



- अर्जाचा नमुना -

प्रपत्र - अ

अर्ज क्रमांक : ब _____

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र मर्यादित

प्रति,
व्यवस्थापक (शहर सेवा)
सिडको भवन, पहिला मजला,
वसाहत विभाग, सीबीडी बेलापूर,
नवी मुंबई ४०० ६१४

विषय - साडेबारा टक्के योजनेप्रमाणे वाटप करण्यात आलेल्या भूखंडाच्या / त्यावर बांधण्यात आलेल्या इमारतीमधील सदनिका व दुकाने यांच्या हस्तांतरणास परवानगी मिळणेबाबत.

अर्जदार : १.....
२.....
३.....
४.....

महोदय,

माझी/आमची जमीन नवी मुंबई प्रकल्पासाठी संपादीत करण्यात आलेली असल्यामुळे, शासनाने घेतलेल्या निर्णयानुसार मला / आम्हांला सिडकोने साडेबारा टक्के योजनेप्रमाणे खालील नमूद केलेल्या तपशिलानुसार भूखंडाचे वाटप केले आहे. या भूखंडाच्या बाबतीत सिडकोबरोबर दिनांक..... रोजी आवश्यक तो करारनामा / भाडेपट्टाखत (लिज डीड) करण्यात आला / आले आहे. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

भूखंड वाटपाचे ठिकाण	भूखंड क्रमांक	सेक्टर	क्षेत्र चौ. मि.	ज्या व्यक्तीस भूखंडाचे वाटप करण्यात आले आहे त्या सर्व व्यक्तींची नावे

भूखंडाचे हस्तांतरणास लागू

उपरोक्त भूखंडावर अद्याप कोणतेही बांधकाम केलेले नाही / उपरोक्त भूखंडावर बांधकाम केलेले आहे. सदरचा भूखंड मी / आम्ही श्री.....
श्री. यांना कायम स्वरूपी सिडकोच्या सर्व अटी व शर्तीस अधिन ठेवून हस्तांतरीत करू इच्छितो.

कुटुंबसदस्य अथवा रक्तसंबंधीचे हस्तांतरणास लागू

सदर भूखंड मी आम्ही माझा / आमचा (नाते लिहावे) श्री.....
..... यांस त्याचे वरील प्रेमाखातर विमानोबदला सिडकोच्या सर्व अटी व शर्तीस अधिन ठेवून कायम स्वरूपी हस्तांतरीत करू इच्छितो.

सदनिकेचे
किंवा
दुकानाचे
हस्तांतरणास
लागू

उपरोक्त भूखंडावर बांधकाम केलेले असून या सोबत जोडलेल्या नकाशावर दर्शविलेल्या केवळ सदनिकेचे / दुकानाचे मी / आम्ही श्री..... यांना कायम स्वरूपी सिडकोच्या सर्व अटी व शर्तीस आधिन ठेवून हस्तांतरीत करू इच्छितो. या सदनिकेचा / दुकानाचा तपशिल खाली नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

स्थळ	सेक्टर	भूखंड क्रमांक	महानगरपालिकेचा / ग्रामपंचायतीचा इमारत क्रमांक	सदनिका क्रमांक / दुकान क्रमांक	सदनिकेचे दुकानाचे चटई क्षेत्र चौ.मी.	सदनिकेच्या / दुकानाच्या चतुःसीमा

यापैकी लागू
असेल ते
ठेवावे

भूखंडाच्या / सदनिकेच्या / दुकानाच्या हस्तांतरणाचा दस्तऐवज आम्ही आपसामध्ये आमच्या खर्चाने करू व दस्तऐवजाची एक प्रत व दुय्यम निबंधक यांचेकडे दस्तऐवज नोंदणी केल्याच्या पावतीची प्रत, आपणाकडे सादर करीन / करू.

नगर नियोजन अधिकाऱ्यांनी उपरोक्त भूखंडामध्ये बांधकाम करण्यास जी परवानगी दिली आहे. त्या परवानगीची सत्यप्रत तसेच मंजूर करण्यात आलेल्या नकाशाची प्रत व कोणती सदनिका किंवा दुकान हस्तांतरीत करावयाचे आहे, ते दर्शविणारा नकाशा या सोबत जोडला आहे.

उपरोक्त भूखंड / सदनिका / दुकान श्री..... रा. (पूर्ण पत्ता.) यांना हस्तांतरीत करावयाचा / ची / चे आहे. सदरचा भूखंड / सदनिका / दुकान हे आपल्या नावे सिडकोच्या सर्व अटी आणि शर्तीस आधिन राहून हस्तांतरीत करून घ्यावयास ते कबूल असल्याबाबतचे त्यांचे अनुमती तथा हमीपत्र या सोबत जोडले आहे. तसेच प्रपत्र क व ड मधील नमुन्यांतील अनुमती तथा हमीपत्र घोषणापत्र तथा हमीपत्र व प्रतिज्ञापत्र तथा हमीपत्र जोडले आहे.

फक्त
गृहनिर्माण
संस्था / कंपनी
/ भागीदारी
संस्था /
विश्वस्त
संस्था व इतर
संस्था असेल
तरच भरावे.

उपरोक्त भूखंड / सदनिका / दुकान हस्तांतरीत करून घेणारी ही सहकारी गृहनिर्माण संस्था / कंपनी / भागीदारी संस्था / विश्वस्त संस्था किंवा इतर संस्था ही नोंदणीकृत असून तिच्या नोंदणीच्या प्रमाणपत्राची प्रत या सोबत जोडली आहे. तसेच उपरोक्त सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमधील सभासदांची यादी व पोटनियमाची सत्यप्रत, भूखंडाचे / सदनिकेचे / दुकानाचे हस्तांतरण करून घेण्यास मान्यता देणाऱ्या ठरावाची प्रत आणि प्रपत्र "फ" मधील नमुन्यातील माहिती या सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त सहकारी गृहनिर्माण संस्था ही संकल्पित असून त्यामधील सभासदांची यादी / भूखंडाचे / सदनिकेचे / दुकानाचे हस्तांतरण करून घेण्यास मान्यता देणारी प्रपत्र इ मधील नमुन्यांतील अनुमती या सोबत जोडली आहे. तसेच "फ" मधील नमुन्यातील प्रत्येक सभासदाची माहितीही जोडली आहे. सिडकोबरोबर सदर भूखंडाचे बाबतीत केलेल्या करारनाम्याची / भाडेपट्टा खताची मूळप्रत या सोबत जोडली आहे. आम्ही योग्य त्या दराने हस्तांतरण शुल्क सिडकोस भरावयास कबूल असून, आपणाकडून रक्कम कळविताच ती आम्ही डिमांड ड्राफ्टने भरू.

तरी आपणांस विनंती करतो की, वर नमूद केलेल्या तपशिलाप्रमाणे भूखंडाचे / सदनिकेचे / दुकानाचे हस्तांतरण करण्यास आपणाकडून परवानगी मिळावी.
कळावे.

आपला / आपले विश्वासू,

सही / सहा

दिनांक :

स्थळ :